সেনাসদর, সামরিক সচিবের শাখা
সেন্ট্রাল অফিসার্স রেকর্ড অফিস (কোরো)
ঢাকা সেনানিবাস

তারালাপনীঃ সামরিক ৩০৪৮
মোবাইলঃ ০১৭৬৯০১৩০৪৮
ই-মেইলঃ coro.dams1@army.mil.bd

৩০ পৌষ ১৪৩১

৫৫০০/৪৪/৯/তথ্যাঃ/এনই (বিবিধ) ১৪ জানুয়ারি ২০২৫

**ঢাকার বাহিরে ডিওএইচএস (প্লট/ফ্ল্যাট) প্রকল্প বাস্তবায়নের সম্ভাব্যতা যাচাইয়ের তথ্যাবলী প্রেরণ প্রসংগে**

বরাত ঃ

ক। সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা (এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর) নং ২৩.০১.৯০১.০৪৪.০২.০৭১.১০.০১.০১.২০২৫ তারিখ ০১ জানুয়ারি ২০২৫ (ফটোকপি সংযুক্ত)।

১। বরাত পত্রের ফটোকপি এতদসংগে প্রেরণ করা হলো। উক্ত পত্রের আলোকে যে সমস্ত অফিসার ডিওএইচএস প্লট/ফ্ল্যাট প্রাপ্ত হয় নাই তাদের তথ্যাবলী নিম্নেবর্ণিত ছক মোতাবেক আগামী **৩১ জানুয়ারি ২০২৫** তারিখের মধ্যে প্রেরণ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

| ক্রমিক | বিএ নং, পদবী এবং নাম | কোর্স | ইউনিট | নিজ জেলা | কোন জেলায় প্লট/ফ্ল্যাট বরাদ্দ গ্রহণে আগ্রহী | মন্তব্য |
|---|---|---|---|---|---|---|

২। বিষয়টি আপনাদের অবগতি ও পরবর্তী কার্যক্রমের জন্য এতদসংগে প্রেরণ করা হলো।

সৈয়দ জিয়া-উর-রহমান
মেজর
পক্ষে সামরিক সচিব

সংযুক্তঃ

১। বরাত ক এর ফটোকপি - ০১ (এক) কপি।

বিতরণ ঃ

বহির্গমন ঃ

কার্যক্রম ঃ

রাওয়া, মহাখালী, ঢাকা

ডিওএইচএস পরিষদ মহাখালী, ঢাকা

ডিওএইচএস পরিষদ মিরপুর, ঢাকা

ডিওএইচএস পরিষদ বারিধারা, ঢাকা

ডিওএইচএস পরিষদ নারায়ণগঞ্জ, ঢাকা

ডিওএইচএস পরিষদ, সাভার

ডিওএইচএস পরিষদ, কুমিল্লা

ডিওএইচএস পরিষদ খিল্লাপাড়া, চট্টগ্রাম

ডিওএইচএস পরিষদ, যশোর

অভ্যন্তরীণঃ

অবগতিঃ

এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর

| Seen/Remarks | |
|---|---|
| President | |
| Sr Vice President | |
| Vice President | |
| Secretary | |
| Treasurer | |
| Member Security | |
| Member Admin | |
| Convener ADR | |
| Office Supdt | |

সীমিত

সেনাসদর
কিউএমজি'র শাখা
এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর
ঢাকা সেনানিবাস

তারালাপনীঃ বর্ধিত ২৬৫৬

১৭ পৌষ ১৪৩১

২৩.০১.৯০১.০৪৪.০২.০৭১.১০.০১.০১.২৫ ০১ জানুয়ারি ২০২৫

**ঢাকার বাহিরে ডিওএইচএস (প্লট/ফ্ল্যাট) প্রকল্প বাস্তবায়নের সম্ভাব্যতা যাচাইয়ের তথ্যাবলী প্রেরণ প্রসংগে**

১। চাকুরী হতে অবসর গ্রহণের পর সামরিক অফিসারগণের জন্য একটি স্থায়ী বাসস্থান সুবিধা প্রদান ও তাদের মনোবল বৃদ্ধির উদ্দেশ্যে সামরিক অফিসার আবাসিক প্রকল্প (ডিওএইচএস) বাস্তবায়নের পরিকল্পনা গ্রহণ করা হয়। এরই ধারাবাহিকতায় অদ্যাবধি ৯টি ডিওএইচএস প্লট প্রকল্প বাস্তবায়ন করতঃ বাহিনীত্রয় ও প্রতিরক্ষা খাতভুক্ত অফিসারগণের মধ্যে বরাদ্দ প্রদান করা হয়েছে এবং নারায়ণগঞ্জ ডিওএইচএস ফ্ল্যাট প্রকল্প বাস্তবায়ন ও বরাদ্দের কার্যক্রম চলমান রয়েছে।

২। সাম্প্রতিক সময়ে রাজধানী ঢাকা ও আশেপাশের জেলা সমূহে শিল্পায়ন ও ব্যাপক নগরায়নের ফলে জনসংখ্যার ঘনত্ব বহুলাংশে বৃদ্ধি পেয়েছে। ফলশ্রুতিতে পর্যাপ্ত জায়গার অভাবে ডিওএইচএস এর মত একটি আদর্শ আবাসিক প্রকল্প গ্রহণ করা দুরূহ হয়ে পড়েছে। পক্ষান্তরে রাজধানী ঢাকার সাথে অন্যান্য জেলা সদর সমূহের যোগাযোগের জন্য সড়ক ও রেলপথেরও প্রভুত উন্নতি সাধিত হয়েছে এবং উক্ত জেলা সদর সমূহে বসবাস উপযোগিতা ও অর্থনৈতিক গুরুত্ব বৃদ্ধি পেয়েছে। এই পরিপ্রেক্ষিতে ঢাকা ও আশেপাশের জেলা সমূহের বাহিরে দূরবর্তী গুরুত্বপূর্ণ বিভাগীয় ও জেলা সদর সমূহে ডিওএইচএস নির্মাণ বাস্তব সম্মত ও যুগোপযোগী বলে প্রতীয়মান হয়। এমতাবস্থায়, ঢাকার বাহিরে ডিওএইচএস নির্মাণের সম্ভাব্যতা যাচাইয়ের অংশ হিসাবে নিম্নোক্ত ছকে প্রদর্শিত তথ্যাবলী প্রয়োজনঃ

| ক্রমিক | বিএ নং, পদবী এবং নাম | কোর্স | ইউনিট | নিজ জেলা | কোন জেলায় প্লট/ফ্ল্যাট বরাদ্দ গ্রহণে আগ্রহী | মন্তব্য |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |

৩। উপরোক্ত বক্তব্যের আলোকে সম্ভাব্যতা যাচাইয়ের নিমিত্তে সংশ্লিষ্ট এরিয়া/সংস্থায় কর্মরত অফিসারগণ যাদের চাকুরীর বয়স ন্যূনতম ১০ বৎসর এবং ডিওএইচএস-এ প্লট/ফ্ল্যাট বরাদ্দপ্রাপ্ত হন নাই, তাদের তথ্যাবলী অনুচ্ছেদ-২ এ প্রদর্শিত ছক মোতাবেক আগামী ৩১ জানুয়ারি ২০২৫ তারিখের মধ্যে এই পরিদপ্তরে প্রেরণ করার জন্য বিশেষভাবে অনুরোধ করা হলো।

৪। বিষয়টি আপনাদের অবগতি ও পরবর্তী কার্যক্রমের জন্য প্রেরণ করা হলো।

মোঃ মিজানুর রহমান ফকির
মেজর
পক্ষে কিউএমজি

বিতরণঃ

[illegible]

[illegible]

(সংশ্লিষ্ট সকল সংস্থা/এরিয়া সদর দপ্তর)

অভ্যন্তরীণঃ

অবগতিঃ

কিউএমজি'র শাখা (সমন্বয়)